

**SYNDICAT MIXTE DES MONTS D'OR**  
**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU COMITE SYNDICAL**



Le 2 Mars 2016 à 19h00, les membres du Comité Syndical du Syndicat Mixte des Monts d'Or se sont réunis, régulièrement convoqués par lettre du 10 février 2016, dans la salle du conseil municipal de Limonest, sous la présidence de Monsieur VINCENT, Président.

Nbre de membres en exercice : 29      Nbre de membres présents (quorum) : 24      Nbre de voix délibératives : 130  
 Nbre de membres présents sans voix délibératives : 0

Etaient présents :

**Métropole du Grand LYON** : Pierre GOUVERNEYRE, Max VINCENT, Corine CARDONA, Marc GRIVEL  
**ALBIGNY** : Michel BALAIS, Claire BELLE,  
**COLLONGES** : Françoise MAUPAS, Dominic BOYER-RIVIERE  
**CURIS** : Jean-Luc POIRIER,  
**LISSIEU** : Jean Claude GRANGE, Isabelle CELEYRON  
**SAINT-CYR** : Bernard BOURBONNAIS, Charles MONNERET,  
**SAINT-GERMAIN** : Jean Michel CARON

**CONSEIL DEPARTEMENTAL DU RHONE :**

**CHASSELAY** : Jean-Marc NOTTIN,  
**COUZON** : Gérard DARDET, Christian COLOMBO  
**LIMONEST** : Denis VERKIN  
**POLEYMIEUX** : Anne-Laure MATHIAS, Vincent PEYTEL  
**SAINT-DIDIER** : Bernard COQUET, Gérard KECK  
**SAINT-ROMAIN** : Nicolas POUSSINEAU, Romuald DELABIE

Ont donné pouvoir : Eric MAZOYER à Denis VERKIN – Pierre Antoine COLLIN à Jean Luc POIRRIER

Les autres membres étant absents ou excusés.

Secrétaire de séance désignée : Denis VERKIN

**Acquisitions foncières sur les communes d'Albigny sur Saône  
 parcelle AE 3, Curis au Mont d'Or parcelle AI 90, Chasselay  
 parcelles C 343, 346, 350 et Poleymieux au Mont d'Or parcelles A  
 8,11, 12, 314, 516, 536, 591,992 et AD 104**

Monsieur Pierre Peytel, ancien exploitant de Poleymieux au Mont d'Or a contacté la SAFER afin de proposer à la vente plusieurs parcelles agricoles situées sur les communes de Poleymieux, Curis, Albigny, Chasselay pour une surface totale de 12ha45.

Un appel à candidature a été lancé par la SAFER et seul un exploitant (fermier en place sur certaines parcelles) a souhaité se porter candidat sur plusieurs parcelles pour une surface totale de 7 hectares 52.

Le SMMO, après avoir analysé l'ensemble du parcellaire, a proposé à la SAFER, au regard d'enjeux d'accueil du public (maitrise foncière de secteurs fréquentés par le public et gestion de la sécurité) et agricoles, d'acquérir certaines parcelles. Ces parcelles sont situées sur les communes d'Albigny sur Saône AE 3, Curis au Mont d'Or AI 90, Chasselay C 343, 346, 350 et Poleymieux au Mont d'Or A 8,11, 12, 314, 516,536, 591,992 et AD 104.

Ces terrains représentent une surface totale de 3 ha 76 ares et 69 ca

La SAFER a proposé les évaluations suivantes :

IDENT PARCELLE	NUMERO	SURFACE DGI	NATURE	Prix au m2	Prix total
69003AE3	3	1900	Bois taillis	0.20	380
69049C343	343	1750	prairie	0.20	350
69049C346	346	1060	Bois taillis	0.21	222
69049C350	350	8710	Bois taillis	0.20	1742

69071AI90	90	5059	friche	0.20	1012
69153A8	8	610	friche	0.20	122
69153A11	11	3475	prairie	0.20	695
69153A12	12	2377	friche	0.20	476
69153A314	314	1752	Bois taillis	0.20	351
69153A516	516	1823	Bois taillis	0.20	365
69153A516	536	683	Bois taillis	0.20	140
69153A591	591	2492	Terre	0.30	750.6
69153A992	992	2290	Bois taillis	0.20	460
69153AD104	104	3688	prairie	0.30	1106.4

Le montant de la vente s'élève à 8172 € hors frais notaire auquel s'ajouteront 1000 euros HT de frais SAFER.

Après en avoir délibéré le conseil syndical approuve à l'unanimité l'acquisition de ces parcelles et autorise le Président à signer les actes notariés correspondants et tous documents nécessaires à ces acquisitions.

*Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an susdits  
Pour extrait certifié conforme*

**Le Président**  
Max VINCENT

